

ビル名	1	2	3	4	5	6
	クアトロ室町	マツダ八重洲通ビル（仮称）	繊維会館	東京スクエアガーデン	PMO日本橋本町	ヒューリック京橋イースト
外 観						
図 面						
所在地	東京都中央区日本橋室町4-1-6	東京都中央区八丁堀1-10-7	東京都中央区日本橋本町3-1-11	東京都中央区京橋3-1-1	東京都中央区日本橋本町4-12-20	東京都中央区八丁堀4-2
最寄駅	神田駅 徒歩3分	八丁堀駅 徒歩1分	三越前駅 徒歩2分	京橋駅 徒歩1分	新日本橋駅 徒歩3分	宝町駅 徒歩3分
募集区画	4F 212.35坪 5F 212.35坪 6F 212.35坪 7F 212.35坪	3F 230.00坪 4F 230.00坪 5F 230.00坪 6F 230.00坪 7F 230.00坪	3F 113.34坪 4F 113.34坪 5F 113.34坪	13F 522.30坪 14F 1048.26坪	4F 92.67坪	5F 132.90坪 6F 132.90坪 7F 132.90坪 8F 132.90坪
推定賃料 (共益費込)	資料の目安はお問い合わせください					
竣工年月	2003年4月	2018年3月	1990年4月	2013年3月	2008年6月	2017年4月
備 考	神田駅至近物件 誘導用途区画有	八丁堀駅上物件 2018年竣工の新築物件	整形・レイアウト効率良い間取 複数路線利用可	京橋駅直結の大規模物件 設備充実・整形無柱	整形・レイアウト効率良い間取 複数路線利用可能な立地	新築物件 設備充実のハイグレードビル

ビル名	7	8	9	10	11	12
	ブレイリー銀座ビル	京橋スクエア	S-GATE日本橋本町	M F P R日本橋本町	PMO八丁堀ビル	堀留THビル
外 観						
図 面						
所在地	東京都中央区銀座1-14-4	東京都中央区京橋3-7-5	東京都中央区日本橋本町1-9	東京都中央区日本橋本町3-7-2	東京都中央区八丁堀3-22-13	東京都中央区日本橋堀留町2-3-14
最寄駅	宝町駅 徒歩2分	京橋・宝町・銀座一丁目・東京・銀座・八丁堀 徒歩1分	三越前駅 徒歩4分	新日本橋駅 徒歩1分	八丁堀駅 徒歩1分	小伝馬町駅 徒歩3分
募集区画	2F 69.50坪 6F 77.50坪	12F 114.84坪	10F 186.01坪 11F 186.01坪	3F 258.20坪 9F 107.83坪	3F 78.47坪	8F 104.54坪 9F 104.54坪 10F 104.54坪
推定賃料 (共益費込)	資料の目安はお問い合わせください					
竣工年月	2003年3月	2010年2月	2018年10月	1987年3月	2009年5月	2011年3月
備 考	有楽町駅至近歩道内 レイアウトし易い間取り	築浅の好立地物件 レイアウトし易い間取り	三越前駅至近の新築ビル 東京駅も利用可能な好立地物件	新日本橋エリア優良物件 共用部リニューアル済	八丁堀駅至近物件 設備充実のハイグレードオフィス	2011年竣工の築浅物件 形状良い間取り

ビル名	13	14	15	16	17	18
	GINZA SIX	喜助日本橋室町	PMO八丁堀新川ビル	エンバイヤビル	日本橋セントラルスクエア	セントラルスクエアビル
外 観						
図 面						
所在地	東京都中央区銀座6-10	東京都中央区日本橋室町4-2-9	東京都中央区新川2-9	東京都中央区八丁堀2-23-1	東京都中央区日本橋2-6-11	東京都中央区新川2-3-1
最寄駅	銀座駅 徒歩1分	三越前駅 徒歩1分	八丁堀駅 徒歩1分	八丁堀駅 徒歩1分	日本橋駅 徒歩1分	八丁堀駅 徒歩3分
募集区画	8F 1638.60坪 10F 364.00坪 10F 249.00坪 10F 164.00坪 10F 273.00坪	2F 63.56坪 3F 63.56坪 5F 63.56坪 6F 63.56坪	4F 153.27坪 5F 153.27坪 6F 153.27坪 7F 153.27坪 8F 153.27坪	4F 323.61坪	2F 65.20坪	3F 69.91坪 5F 102.76坪 7F 102.76坪
推定賃料 (共益費込)	資料の目安はお問い合わせください					
竣工年月	2017年2月	2017年5月	2018年4月	2017年9月	2010年2月	2003年4月
備 考	中央区エリアの大規模開発物件 分割相談可能な新築物件	三越前駅新築物件 複数路線利用可能	2018年竣工の新築ビル 設備充実の大型物件	八重洲通り面す新築物件 角ビルで採光良好・設備充実	整形の好立地物件 築浅の大型オフィスビル	八丁堀駅至近物件 形状良くレイアウト効率抜群

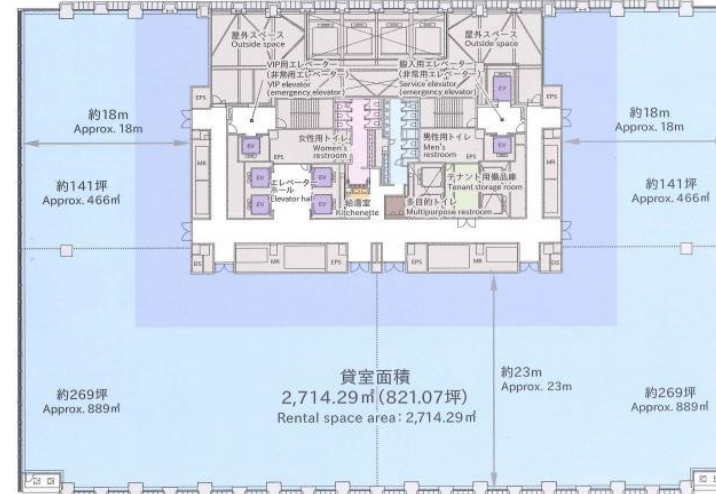


PICK UP
京橋エドグラン
中央区京橋2-2-1
京橋駅直結
東京駅徒歩5分
竣工済
地上32階地下3階
基準階821坪
セキュリティゲート有り

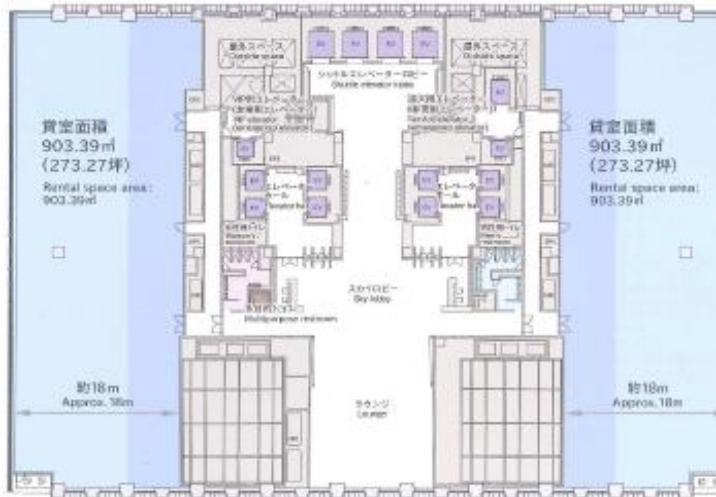


募集区画

7F 256.91
9F 269.45坪
17~18F 各821.07坪
20F 141.08坪
24 F 269.45坪
25F 821.07坪
他募集区画有



基準階平面図



22階平面図

